



Metamorfose voor de Castorflat

De Castorflat staat op z'n kop. Vanaf mei doen sloophamers, boormachines, schroevendraaiers, meetlatten en verkwasten hun werk. Zowel in de woning als in de bergingen en de algemene ruimten wordt hard gewerkt. Op 23 november is de laatste opgeknapte woning aan de bewoner opgeleverd: een fantastisch resultaat! Nu begint het opknappen van entree, lifthallen en trappenhuis.

Op 25 mei startte het groot onderhoud van de Castorflat met als doel een flat met een eigentijdse uitstraling en verbeterd wooncomfort voor bewoners. In de periode tussen 25 mei en 23 november



zijn alle 74 woningen opgeknapt. Naast nieuwe badkamers, keukens en toiletten hebben bewoners in de woning geluids-isolerend dubbelglas, nieuwe buitendeuren met inbraakwerend hang- en sluitwerk en nieuwe radiatoren met een individuele bemetering gekregen. Een col-

lectief warmwatersysteem heeft de geisers vervangen en er is mechanische ventilatie voor een sterk verbeterd binnenklimaat: minder luchtjes en minder vocht in huis.

Er is meer

We gaan nu verder aan de slag met de buitenkant van de flat en de algemene ruimten. Beide kopgevels worden totaal vernieuwd. Het resultaat is vanaf de President Kennedylaan al zichtbaar. De centrale entree, de liften en het trappenhuis krijgen een complete facelift. Het schilderwerk van alle balkons en galerijen is in eigentijdse kleuren.

Om de levendigheid op straatniveau te verbeteren, komt aan de zijde van de Polluxstraat een verhuurbare ruimte voor sociaal maatschappelijke doeleinden. De verwachting is dat het project voor de bouwvakantie 2010 is afgerond.

Met deze investering van 7 miljoen euro is de Castorflat voorbereid op een mooie

toekomst. Directeur Rob Donninger: "We hopen dat bewoners in de 'nieuwe' Castorflat hun thuis gaan vinden. Dat ze oog houden voor hun woonomgeving en elkaar weer willen ontmoeten in hun opgeknapte flat."

